



### FICHA TÉCNICA DE TRÁMITES Y SERVICIOS

DATOS GENERALES		
Nombre de la Dependencia o Entidad	Dirección de Catastro y Registro Público	
TRÁMITES Y SERVICIOS		
Nombre o denominación del trámite o servicio:	CRÉDITOS	
Área responsable del trámite o servicio	REGISTRO PÚBLICO	
Sector al que se ofrece el trámite o servicio	PÚBLICO EN GENERAL	
Requisitos del trámite o servicio	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Escritura (original y copia).</li> </ul>	
Requiere un formato especial	Sí ( <input type="checkbox"/> ) (Adjuntar formato)	No ( <input checked="" type="checkbox"/> )
Fundamento legal de costo del trámite	Ley de Hacienda del Estado de Zacatecas, Artículo 102 - Fracción I, XI, XII, XVII y XVIII, Artículo 107, según sea el caso.	
Descripción del proceso que realiza el usuario	1) Proceder el pago de derechos en la recaudación correspondiente. 2) Una vez verificado el documento y el pago de derechos obtiene una boleta de ingreso y se notificará fecha de entrega. 3) Se procede a la inscripción.	
Tiempo de Respuesta	5 días hábiles <b>NOTA:</b> (Siempre y cuando la carga de trabajo lo permita)	
Costo del trámite o servicio	Calificación registral, por testimonio o documento:	\$59.00
	Contrato de apertura de crédito:	\$710.00
	- Créditos hipotecarios, refaccionarios, de habilitación y avío otorgados por las instituciones de crédito, <b>0.20 %</b> sobre el importe de la operación que se consigne en el documento.	
	Cancelación de inscripción o anotación:	\$238.00
	Registro de instrumentos notariales celebrados ante fedatarios públicos de otras Entidades Federativas, con consecuencias jurídicas en el Estado, adicionalmente al monto de derechos que cause el acto:	\$3, 552.00
	Cuando de un mismo título se consignent dos o más actos jurídicos, por cada acto:	\$356.00
	Si el mismo origina dos o más inscripciones, se tasará por separado cada acto.	
	<b>NOTA:</b> Al monto total se le sumará el 10% por concepto de la UAZ.	
Forma de pago	Recaudación de Rentas ( <input checked="" type="checkbox"/> )	Por Internet, Tarjeta de Crédito o Débito ( <input type="checkbox"/> )
Documento (s) que se obtienen del trámite o servicio	Registro	
Vigencia del Documento que se obtiene	No pierde vigencia	
Forma de entrega del documento que se obtiene	Sello Registral	
Observaciones generales		