



FICHA TÉCNICA DE TRÁMITES Y SERVICIOS

DATOS GENERALES	
Nombre de la Dependencia o Entidad	Dirección de Catastro y Registro Público
TRÁMITES Y SERVICIOS	
Nombre o denominación del trámite o servicio:	VERIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLE
Área responsable del trámite o servicio	DEPARTAMENTO DE VALUACIÓN Y CONSERVACIÓN
Sector al que se ofrece el trámite o servicio	PÚBLICO EN GENERAL
Requisitos del trámite o servicio	<ul style="list-style-type: none">▪ Escritura (copia).▪ Recibo predial actualizado (copia).▪ Plano de ubicación a nombre de quien esté el documento o escritura (copia).
Requiere un formato especial	Sí () (Adjuntar formato) No (x)
Fundamento legal de costo del trámite	Ley de Hacienda del Estado de Zacatecas, Artículo 101 – Fracción XII.
Descripción del proceso que realiza el usuario	<ol style="list-style-type: none">1) Solicitud verbal.2) Acompañar los documentos señalados en los requisitos.3) Obtener orden de pago de derechos.4) Realizar pago de derechos.5) Recibir el documento en la fecha programada.
Tiempo de Respuesta	1 a 2 días hábiles
Costo del trámite o servicio	Verificación física de inmueble: \$672.00
	NOTA: Al monto total se le sumará el 10% por concepto de la UAZ.
Forma de pago	Recaudación de Rentas (x) Por Internet, Tarjeta de Crédito o Débito ()
Documento (s) que se obtienen del trámite o servicio	Plano con datos reales del predio
Vigencia del Documento que se obtiene	No pierde vigencia
Forma de entrega del documento que se obtiene	
Observaciones generales	