

## FICHA TÉCNICA DE TRÁMITES Y SERVICIOS

DATOS GENERALES	
Nombre de la Dependencia o Entidad	Dirección de Catastro y Registro Público
TRÁMITES Y SERVICIOS	
Nombre o denominación del trámite o servicio:	CÉDULAS HIPOTECARIAS, EMBARGOS
Área responsable del trámite o servicio	REGISTRO PÚBLICO
Sector al que se ofrece el trámite o servicio	PÚBLICO EN GENERAL
Requisitos del trámite o servicio	▪ Cédula o Acta de Embargo (original y copia).
Requiere un formato especial	Sí ( ) (Adjuntar formato)      No ( x )
Fundamento legal de costo del trámite	Ley de Hacienda del Estado de Zacatecas, Artículo 102 - Fracción I, IX, XVII y XVIII.
Descripción del proceso que realiza el usuario	1) Proceder el pago de derechos en la recaudación correspondiente. 2) Una vez verificado el documento y el pago de derechos obtiene una boleta de ingreso y se notificará fecha de entrega. 3) Se procede a la inscripción.
Tiempo de Respuesta	5 días hábiles <b>NOTA:</b> (Siempre y cuando la carga de trabajo lo permita)
Costo del trámite o servicio	Calificación registral, por testimonio o documento: \$50.00
	Por el registro de cédula hipotecaria, embargo judicial o administrativo, se tasarán en \$900.00 sobre el monto total de lo reclamado, siempre y cuando éste, sea igual o menor al equivalente de \$229,950.00; cuando el monto de lo reclamado rebese el rango establecido en párrafo anterior, se aplicará adicionalmente el 1% al monto excedente.
	Cancelación de inscripción o anotación: \$200.00
	Registro de instrumentos notariales celebrados ante fedatarios públicos de otras Entidades Federativas, con consecuencias jurídicas en el Estado, adicionalmente al monto de derechos que cause el acto: \$3000.00
	<b>NOTA:</b> Al monto total se le sumará el 10% por concepto de la UAZ.
Forma de pago	Recaudación de Rentas ( x )      Por Internet, Tarjeta de Crédito o Débito ( )
Documento (s) que se obtienen del trámite o servicio	Registro
Vigencia del Documento que se obtiene	No pierde vigencia
Forma de entrega del documento que se obtiene	Sello Registral
Observaciones generales	